

АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕДЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



НОХЧИЙН
РЕСПУБЛИКИН
ВЕДАНАН
МУНИЦИПАЛЬНИ
КЮШТАН
АДМИНИСТРАЦИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «13» 08 2020 г.

с. Ведено

№ 47

О создании конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Веденском муниципальном районе

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами», в соответствии с Уставом Веденского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в составе согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Порядок работы конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Веденского муниципального района www.adminvedeno.ru.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Н.В. Ахиядов

Состав
конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору
управляющей организации для управления многоквартирными домами
Веденского муниципального района

Председатель комиссии:

Сулейманов С.Э.

- заместитель главы администрации Веденского
муниципального района.

Заместитель председателя комиссии:

Мовсуров Д.В.У.

- начальник Имущественного-строительного
отдела и ЖКХ администрации Веденского района

Секретарь комиссии:

Бериев Т.У.

- ведущий специалист Имущественного-
строительного отдела и ЖКХ администрации
Веденского района

Члены комиссии:

Чагаев В.-А.А.

- муниципальный депутат Веденского поселения

Хасанов М.У.

- ведущий специалист Имущественного-
строительного отдела и ЖКХ администрации
Веденского района

**Порядок
работы конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по
отбору управляющей организации для управления многоквартирными
домами**

1. Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (далее - конкурсная комиссия) создана как постоянно действующий орган при Администрации Веденского района
2. Срок полномочий настоящей Конкурсной комиссии составляет два года.
3. Конкурсная комиссия создана в целях организации и проведения органом местного самоуправления открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
4. Указанные открытые конкурсы проводятся на право заключения договоров управления многоквартирным домом либо на право заключения договоров управления несколькими многоквартирными домами.
5. В своей деятельности Конкурсная комиссия руководствуется нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, настоящим Порядком.
6. Членами Конкурсной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурса (в том числе лица, являющиеся претендентами, участниками конкурса или состоящие в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, а также родственники претендента (участника конкурса) - физического лица (физических лиц), состоящего в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние претенденты, участники конкурса (в том числе лица, являющиеся участниками (акционерами) указанных организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурса).

В случае выявления таких лиц организатор конкурса обязан незамедлительно исключить их из состава Конкурсной комиссии и назначить иных лиц.

7. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в открытом конкурсе и проводит открытый конкурс.

8. Члены Конкурсной комиссии участвуют в разработке конкурсной документации на проведение открытого конкурса по выбору управляющих компаний.

9. Руководство работой Конкурсной комиссии осуществляет председатель Конкурсной комиссии, а в его отсутствие - заместитель, назначаемый председателем Конкурсной комиссии.

10. Заседания Конкурсной комиссии проводятся по мере необходимости.

11. Члены Конкурсной комиссии должны своевременно уведомляться секретарем Конкурсной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии путем направления телефонограмм.

12. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос.

13. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов Конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем Конкурсной комиссии.

14. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории субъекта Российской Федерации, а также представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории субъекта Российской Федерации. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

15. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.