

АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕДЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



НОХЧИЙН
РЕСПУБЛИКИН
ВЕДАНАН МУНИЦИПАЛЬНИ
КЮШТАН
АДМИНИСТРАЦИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» 08 2020 г.

с. Ведено

№ 45

Об утверждении Программы проведения проверки готовности Веденского муниципального района Чеченской Республики к отопительному периоду 2020-2021 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом Веденского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу проведения проверки готовности Веденского муниципального района Чеченской Республики к отопительному периоду 2020-2021 гг.;
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Веденского муниципального района Чеченской Республики;
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Веденского муниципального района С.Э. Сулейманова.

Глава администрации



Н.В. Ахиядов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
Веденского муниципального района
от «13» 08 2020 года № 45

Программа проведения проверки готовности Веденского муниципального района Чеченской Республики к отопительному периоду 2020-2021 гг.

1. Общие положения

1.1. Программа проведения проверки готовности Веденского муниципального района к отопительному периоду 2020-2021 гг. (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении), приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила готовности), в отношении организаций и учреждений, а также потребителей тепловой энергии.

1.2. Целью Программы является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов организаций и учреждений, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения.

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства Веденского муниципального района (далее - объекты жилищно-коммунального хозяйства), своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшей задачей органов местного самоуправления Веденского муниципального района (далее-Веденский район), организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-

влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.
- Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:
 - выполнением должностными лицами требований нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов Чеченской Республики, муниципальных нормативных правовых актов Веденского муниципального района, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
 - разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;
 - постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;
 - четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;
 - укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства, подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;
 - материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;
 - выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Порядок проведения проверки готовности к отопительному периоду.

Проверка готовности Веденского муниципального района (далее - Веденский район) к отопительному периоду осуществляется комиссией, созданной администрацией Веденского муниципального района (далее - комиссия).

Работа комиссии осуществляется в соответствии с настоящей Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, в которой указываются:

- объекты, подлежащие проверке;

- сроки проведения проверки;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

В состав комиссии включаются представители администрации Веденского муниципального района.

В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии в состав комиссии могут включаться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и жилищной инспекции.

2.2. При проверке комиссиями проверяется выполнение требований, установленных главами III - V Правил готовности. Проверка выполнения учреждениями и организациями требований, осуществляется комиссиями на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами готовности, комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

2.3. Результаты проверки оформляются актом оценки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по форме, согласно приложению № 1 к настоящей Программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.4. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

2.5. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по форме согласно приложению № 2 к настоящей Программе и выдается администрацией Веденского муниципального района по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

2.6. Сроки выдачи паспортов определяются Главой Веденского муниципального района не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

2.7. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению

(невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 2.6. Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

2.8. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 2.6. Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Таблица 1.

График проведения проверки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки	Документы проверяемые в ходе проверки
1	Теплоснабжающие и теплосетевые организации	0		
2	Образовательные учреждения	28	05.08.2020 16.08.2020	п 3.1.
3	Дошкольные образовательные учреждения	6	17.08.2020 31.08.2020	п 3.1.

3. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

3.1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

3.1.1. устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

3.1.2. проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3.1.3. разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

3.1.4. выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

3.1.5. состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

3.1.6. состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

3.1.7. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

3.1.8. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность

автоматических регуляторов при их наличии;

3.1.9. работоспособность защиты систем теплоснабжения;

3.1.10. наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

3.1.11. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

3.1.12. плотность оборудования тепловых пунктов;

3.1.13. наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

3.1.14. отсутствие задолженности за электро-, газо-, и водоснабжение;

3.1.15. наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплоснабжающих установок;

4.1.16. проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и прочность;

3.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 4.1.8, 4.1.13, 4.1.14 и 4.1.17 пункта 4.1. настоящей Программы.

АКТ проверки готовности к отопительному периоду ____/____ г.

(место составление акта)

“ ____ ” ____ 20 ____ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному
периоду от « ____ » 20 ____ г., утвержденной

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с « ____ » 20 ____ г. по « ____ » 20 ____ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010
г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующего объекта:

—
—
—

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила: _____

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:
Муниципальному бюджетному образовательному учреждению

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ____/____ г.*

Председатель комиссии: _____ С.Э. Сулейманов
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____ Д-В.У. Мовсуров
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ М.У. Хасанов
(подпись, расшифровка подписи)

_____ А.М. Тазуева
(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи) Н.В. Чагаев

(подпись, расшифровка подписи) Б.Э. Сулейманов

(подпись, расшифровка подписи) Р.Ш. Арсанукаев

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

“ ” 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)
муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к
отопительному периоду)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу проведения проверки готовности Вейского муниципального района Чеченской Республики к отопительному периоду 2020-2021 гг.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Вейского муниципального района Чеченской Республики.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вейского муниципального района С.А. Сулейманова.

Глава администрации





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕДЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.**

Выдан

(наименование организации (предприятия или подразделения организации))

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от «___» _____ 2020 г.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа,
образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному
периоду)